



Нужно ли в 2020 году проводить поверку индивидуальных и общедомовых счётчиков

ООО «Интернет-служба для УО»



До 1 января 2011 года, согласно п. 1 [постановления Правительства РФ от 02.04.2020 № 424](#), приостановлена поверка приборов учёта. У

собственников помещений в МКД и управляющих организаций возник вопрос: о каких конкретно счётчиках идёт речь. Предлагаем разобраться.



Можно ли установить единый ОДПУ для двух многоквартирных домов

Путаница: поверка каких приборов учёта всё же приостановлена

Пункт 1 ПП РФ № 424 до 1 января приостановил действие пп. «д» п. 81(12) ПП РФ № 354, согласно которому прибор учёта считается вышедшим из строя при превышении допустимой погрешности показаний прибора учёта и межповерочного интервала.



И вот тут возникла путаница. В указанном пункте постановления № 354 речь идёт обо всех приборах учёта, в то время, как в п. 81 того же документа написано про ПУ в жилых и нежилых помещениях. Так для каких счётчиков приостановлены поверки до конца текущего года?

Ответ на этот вопрос дан в [письме Росстандарта №АА-275/04, Росаккредитации №НС-73 от 21.04.2020](#). Здесь однозначно говорится, что положения пункта 81(12) относятся только к бытовым приборам учёта.

Физические лица-потребители коммунальных услуг могут применять все бытовые приборы учёта, в том числе и с истёкшим сроком поверки, до 1 января 2021 года без проведения очередной процедуры. Показания таких ПУ будут приниматься для расчёта оплаты потреблённых коммунальных услуг. Штрафов и пеней не последует.

Также ведомства отметили в письме, что при поступлении заявки на поверку бытового прибора учёта, юридические лица и индивидуальные предприниматели, выполняющие такие работы, должны проинформировать заявителей – физических лиц об отсутствии необходимости проводить поверку до 1 января 2021 года.

При этом ввод приборов учёта в эксплуатацию не приостановлен. Если человек установил бытовой прибор учёта, организация обязана

прийти и ввести его в эксплуатацию.



Неверная передача показаний ИПУ: когда суд на стороне собственника

Правила поверки общедомовых ПУ до конца 2020 года

Положения [ПП РФ № 424](#) о приостановлении поверки не относятся к общедомовым приборам учёта.

Поверка представляет собой обследование прибора учёта на соответствие его характеристик метрологическим требованиям. Во время этой процедуры могут быть выявлены дефекты, от которых зависит погрешность ОДПУ во время его работы.



При обнаружении недочётов счётчик ремонтируется, а если ремонт не помогает – меняется на новый. Если поверка выявляет, что прибор учёта соответствует требованиям, его оставляют работать на новый срок.

Необходимость поверки ОДПУ указана в [Федеральном законе от 26.06.2008 № 102-ФЗ](#) «Об обеспечении единства измерений».

Потребители обязаны обеспечивать проведение поверок коллективных счётчиков в сроки, указанные в документации на прибор ([п. 34 ПП РФ РФ № 354](#)). При истечении срока поверки эксплуатировать счётчик нельзя. Плата за коммунальные услуги в таком случае будет начисляться по нормативу, а не по факту.

Поверка ОДПУ может проводиться в плановом режиме и внепланово. Так, внеочередная поверка состоит:

- если повреждена пломба (поверительное клеймо), либо утрачено свидетельство о поверке или вводе в эксплуатацию оборудования после длительного хранения;
- при повторной настройке из-за повреждения счётчика.

Требования к поверке общедомовых приборов учёта воды указаны в [ГОСТ 8.156 \(п. 3.4.8\)](#) и [МИ 1592-99](#): проводится внешний осмотр, проверяется герметичность ПУ и определяется его относительная погрешность.

Методы поверки счётчиков тепла описаны в [№ 102-ФЗ](#): проводится внешний осмотр счётчика, проверяется электрическое сопротивление изоляции и определяются метрологические характеристики.

Приборы учёта, которые оснащены устройствами пересчёта результатов измерений объёма газа, проверяют поэлементно или поканально. Методика поверки такого ПУ содержится в руководстве по эксплуатации. Поверку по каналу измерений объёмного расхода и объёма этих счётчиков проводят согласно [ГОСТ 8.324-2002](#): проводят осмотр состояния ПУ, проводят испытания, чтобы определить его пригодность.

Что касается приборов учёта электроэнергии, то методика поверки зависит от их модели. Но общий алгоритм примерно такой:

1. Проверяется, есть ли паспорт на счётчик или свидетельство о предыдущей поверке.
2. Проводится осмотр счётчика: уточняется, нет ли на корпусе повреждений, целы ли внешние и внутренние части. Проверяющий обращает внимание на прочность стёкол, наличие индивидуального номера, комплектности модели и маркировку.
3. Проверяется правильность функционирования счётного механизма ПУ: счётчик подключается к источнику питания и прогревается при номинальном напряжении и в таком же

режиме подачи тока. Второй вариант – измеряется частота вращения диска и зажигания светодиодов за время изменения показаний счётного механизма на 2 цифры нижнего разряда.

4. Проверяется прочность электроизоляции. Этот пункт не нужен, если прибор учёта недавно ремонтировался или с его прошлой поверки его целостность не нарушалась.
5. Проверяется отсутствия самохода.
6. Проверяется порог чувствительности электросчётчика.



**Может ли УО взимать с жителей
дополнительную плату за замену ОДПУ**

На заметку



До конца 2020 года приостановлена поверка только бытовых приборов учёта. Применяться могут даже бытовые счётчики с истёкшим сроком поверки, – их показания всё равно будут приниматься для расчёта платы за коммунальные услуги.

Штрафы и пени назначаться не будут. Более того, организации, ответственные за поверку бытовых ПУ при поступлении к ним заявки должны будут предупредить заявителей-физических лиц о том, что в поверке до конца года включительно нет необходимости. Вместе с тем ввод в эксплуатацию бытовых приборов учёта не приостановлен.

Положения ПП РФ № 424 о приостановлении поверки не относятся к общедомовым приборам учёта. Для них эта процедура проходит в штатном режиме.

Подпишитесь на рассылку

Еженедельно получайте новости сферы ЖКХ, советы по управлению МКД и заполнению ГИС ЖКХ. Выберите почту, на которую вам удобно получать рассылку, присоединяйтесь к 37 032 подписчикам

Полное или частичное копирование материалов разрешено только при указании источника и добавлении прямой ссылки на сайт roskvartal.ru

